

PRISLISTE STÅLTAUGEN 3



Leil. nr	Rom	BRA	P-rom	Balkong/ terrasse	P-plass	Drifts- kost. pr måned	Dok. avgift (inkl garas- jekjeller og utearealer)	Start- kapital sameie/ realsameie	Tinglysn- ings-gebyr skjøte	Tinglysn- ingsgebyr pant inkl. attest	Stiftelses- omkost- ninger	Samlet omkost- ninger	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omkostninger
ST3-0101	4	79	79	13,9	1	3 165	15 350	15 000	585	757	2 500	34 192	6 095 000	6 129 192
ST3-0102	2	38	38	10,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0103	2	38	38	9,8		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0104	2	38	38	10,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 200 000	3 226 112
ST3-0105	3	56	54	14,8		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 295 000	4 324 442
ST3-0106	3	56	54	14,8		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	-	SOLGT
ST3-0107	2	38	38	10,6		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 200 000	3 226 112
ST3-0108	4	77	77	14	1	3 090	14 970	15 000	585	757	2 500	33 812	6 195 000	6 228 812
ST3-0109	3	51	51	5,2		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	-	SOLGT
ST3-0110	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	3 995 000	4 023 512
ST3-0201	4	79	79	14,2	1	3 165	15 350	15 000	585	757	2 500	34 192	6 395 000	6 429 192
ST3-0202	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0203	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 350 000	3 376 112
ST3-0204	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0205	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 395 000	4 424 442

Driftskostnader: Utkast til driftsbudsjett er vedlegg til kjøpekontrakt. Driftskostnader inkluderer kostnader knyttet til drift og vedlikehold av bygningen, drift av sameiet og drift av fellesareal/utomhus/kjeller. Grunnpakke kabel-tv/internett for boligene er inkludert. I tillegg til mnd driftsutgifter kommer utgifter til privat forbruk av strøm og fjernvarme, innboforsikring og kommunale avgifter. Som eier av parkeringsplass vil en bli sameier i Sameiet Nye Lilleby parkeringskjeller, og derigjennom være forpliktet til å betale fellesutgifter for drift av parkeringskjeller, samt å vedstå seg sameiets vedtekter og budsjett. Leiligheter som ihht prisliste har en parkeringsplass inkludert i kjøpesum har også kr 350,- inkl i mnd driftskostnad. Kjøper man parkeringsplass i tillegg til leiligheten, vil driftskostnad kjeller på kr 350,- komme i tillegg til prislistens mnd driftskostnad.

Omkostninger: Inkluderer gebyr for skjøte, pantedokument, dokumentavgift, startkapital til Sameie/Realsameie og stiftelsesgebyr Sameiet (se kjøpsbetingelser for nærmere info).

PRISLISTE STÅLTAUGEN 3



Leil. nr	Rom	BRA	P-rom	Balkong/ terrasse	P-plass	Drifts- kost. pr måned	Dok. avgift (inkl garas- jekjeller og utearealer)	Start- kapital sameie/ realsameie	Tinglysn- ings-gebyr skjøte	Tinglysn- ingsgebyr pant inkl. attest	Stiftelses- omkost- ninger	Samlet omkost- ninger	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omkostninger
ST3-0206	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	-	SOLGT
ST3-0207	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0208	4	77	77	14	1	3 090	14 970	15 000	585	757	2 500	33 812	6 495 000	6 528 812
ST3-0209	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	-	SOLGT
ST3-0210	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 095 000	4 123 512
ST3-0301	4	79	79	14,2	1	3 165	15 350	15 000	585	757	2 500	34 192	6 595 000	6 629 192
ST3-0302	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0303	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0304	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0305	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 495 000	4 524 442
ST3-0306	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 495 000	4 524 442
ST3-0307	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	-	SOLGT
ST3-0308	4	77	77	14	1	3 090	14 970	15 000	585	757	2 500	33 812	6 695 000	6 728 812
ST3-0309	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 295 000	4 323 512
ST3-0310	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 195 000	4 223 512

Driftskostnader: Utkast til driftsbudsjett er vedlegg til kjøpekontrakt. Driftskostnader inkluderer kostnader knyttet til drift og vedlikehold av bygningen, drift av sameiet og drift av fellesareal/utomhus/kjeller. Grunnpakke kabel-tv/internett for boligene er inkludert. I tillegg til mnd driftsutgifter kommer utgifter til privat forbruk av strøm og fjernvarme, innboforsikring og kommunale avgifter. Som eier av parkeringsplass vil en bli sameier i Sameiet Nye Lilleby parkeringskjeller, og derigjennom være forpliktet til å betale fellesutgifter for drift av parkeringskjeller, samt å vedstå seg sameiets vedtekter og budsjett. Leiligheter som ihht prisliste har en parkeringsplass inkludert i kjøpesum har også kr 350,- inkl i mnd driftskostnad. Kjøper man parkeringsplass i tillegg til leiligheten, vil driftskostnad kjeller på kr 350,- komme i tillegg til prislistens mnd driftskostnad.

Omkostninger: Inkluderer gebyr for skjøte, pantedokument, dokumentavgift, startkapital til Sameie/Realsameie og stiftelsesgebyr Sameiet (se kjøpsbetingelser for nærmere info).

PRISLISTE STÅLTAUGEN 3



Leil. nr	Rom	BRA	P-rom	Balkong/ terrasse	P-plass	Drifts- kost. pr måned	Dok. avgift (inkl garas- jekjeller og utearealer)	Start- kapital sameie/ realsameie	Tinglys- nings-gebyr skjøte	Tinglys- ningsgebyr pant inkl. attest	Stiftelses- omkost- ninger	Samlet omkost- ninger	Kjøpesum	Kjøpesum inkl. omkostninger
ST3-0401	4	79	79	14,2	1	3 165	15 350	15 000	585	757	2 500	34 192	6 795 000	6 829 192
ST3-0402	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 495 000	3 521 112
ST3-0403	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 495 000	3 521 112
ST3-0404	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 495 000	3 521 112
ST3-0405	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 595 000	4 624 442
ST3-0406	3	56	54	11,6		2 239	10 600	15 000	585	757	2 500	29 442	4 595 000	4 624 442
ST3-0407	2	38	38	5,2		1 788	7 270	15 000	585	757	2 500	26 112	3 495 000	3 521 112
ST3-0408	4	77	77	14	1	3 090	14 970	15 000	585	757	2 500	33 812	6 895 000	6 928 812
ST3-0409	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 395 000	4 423 512
ST3-0410	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 295 000	4 323 512
ST3-0501	4	82	82	14,6	1	3 215	15 900	15 000	585	757	2 500	34 742	7 295 000	7 329 742
ST3-0502	4	100	100	18,4	1	3 667	19 250	15 000	585	757	2 500	38 092	8 995 000	9 033 092
ST3-0503	2	39	39	17,2		1 788	7 450	15 000	585	757	2 500	26 292	-	SOLGT
ST3-0504	2	39	39	17,2		1 788	7 450	15 000	585	757	2 500	26 292	-	SOLGT
ST3-0505	4	99	96	33,2	1	3 642	19 050	15 000	585	757	2 500	37 892	9 995 000	10 032 892
ST3-0506	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 495 000	4 523 512
ST3-0507	3	51	51	5,5		2 088	9 670	15 000	585	757	2 500	28 512	4 395 000	4 423 512

Driftskostnader: Utkast til driftsbudsjett er vedlegg til kjøpekontrakt. Driftskostnader inkluderer kostnader knyttet til drift og vedlikehold av bygningen, drift av sameiet og drift av fellesareal/utomhus/kjeller. Grunnpakke kabel-tv/internett for boligene er inkludert. I tillegg til mnd driftsutgifter kommer utgifter til privat forbruk av strøm og fjernvarme, innboforsikring og kommunale avgifter. Som eier av parkeringsplass vil en bli sameier i Sameiet Nye Lilleby parkeringskjeller, og derigjennom være forpliktet til å betale fellesutgifter for drift av parkeringskjeller, samt å vedstå seg sameiets vedtekter og budsjett. Leiligheter som ihht prisliste har en parkeringsplass inkludert i kjøpesum har også kr 350,- inkl i mnd driftskostnad. Kjøper man parkeringsplass i tillegg til leiligheten, vil driftskostnad kjeller på kr 350,- komme i tillegg til prislistens mnd driftskostnad.

Omkostninger: Inkluderer gebyr for skjøte, pantedokument, dokumentavgift, startkapital til Sameie/Realsameie og stiftelsesgebyr Sameiet (se kjøpsbetingelser for nærmere info).