

Office translation. In case of discrepancies, the Norwegian original version shall prevail.

**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING**

I

KMC PROPERTIES ASA

(ORG.NR. 990 727 007)

Den 15. mai 2024 kl. 15.00 ble det avholdt ordinær generalforsamling i KMC Properties ASA («**Selskapet**»). Generalforsamlingen ble avholdt som et digitalt møte via Lumi AGM.

Generalforsamlingen ble åpnet av Hans Cappelen Arnesen, som opptok fortegnelse over aksjeeiere som var representert på generalforsamlingen, enten ved forhåndsstemme, digitalt oppmøte eller fullmektig.

Fortegnelsen viste at 346.152.326 aksjer og stemmer (av totalt 416.738.276 aksjer og stemmer), tilsvarende 83 % av aksjekapitalen i Selskapet var representert på generalforsamlingen.

Fortegnelsen, inkludert antall aksjer og stemmer representert, er inntatt som Vedlegg 1 til denne protokollen.

Til behandling forelå følgende saker:

1 VALG AV MØTELEDER

Generalforsamlingen traff følgende vedtak:

Hans Cappelen Arnesen, advokat og partner hos Advokatfirmaet Thommessen AS, velges som møteleder.

2 VALG AV ÉN PERSON TIL Å MEDUNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Generalforsamlingen traff følgende vedtak:

Kristoffer Holmen velges til å medundertegne protokollen sammen med møtelederen.

**MINUTES OF
ANNUAL GENERAL MEETING**

OF

KMC PROPERTIES ASA

(REG. NO. 990 727 007)

On 15 May 2024 at 15:00 hours (CEST), the annual general meeting of KMC Properties ASA (the "**Company**") was held as a digital meeting through Lumi AGM.

The general meeting was opened by Hans Cappelen Arnesen, who registered the shareholders present at the general meeting, either by advance vote, in person digitally or by proxy.

The register of attending shareholders showed that 346,152,326 shares and votes (of a total of 416,738,276 shares and votes), equal to 83% of the Company's share capital, were represented at the general meeting.

The register of attending shareholders, including the number of shares and votes represented, is included as Appendix 1 to these minutes.

The following matters were on the agenda:

1 ELECTION OF A CHAIRPERSON OF THE MEETING

The general meeting adopted the following resolution:

Hans Cappelen Arnesen, lawyer and partner at Advokatfirmaet Thommessen AS, is elected to chair the meeting.

2 ELECTION OF A PERSON TO CO-SIGN THE MINUTES

The general meeting adopted the following resolution:

Kristoffer Holmen is elected to co-sign the minutes together with the chairperson of the meeting.

3 GODKJENNING AV INNKALLING OG DAGSORDEN

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Innkalling og dagsorden godkjennes.

3 APPROVAL OF THE NOTICE AND AGENDA

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

The notice and the agenda are approved.

4 GODKJENNING AV ÅRSREGNSKAPET OG ÅRSRAPPORTEN FOR 2023

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Selskapets årsregnskap og årsrapport for regnskapsåret 2023, herunder årsberetningen, godkjennes. Det utdeles ikke utbytte for regnskapsåret 2023.

4 APPROVAL OF THE ANNUAL ACCOUNTS AND THE ANNUAL REPORT FOR 2023

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

The Company's annual accounts and annual report for the financial year 2023, including the board of directors' report, are approved. No dividend is to be distributed for the financial year 2023.

5 GODKJENNING AV REVISORS HONORAR FOR 2023

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Godtgjørelsen til Selskapets eksterne revisor, PricewaterhouseCoopers AS, som fremkommer i note 6 til Selskapets årsregnskap for 2023 og i note 8 til det konsoliderte årsregnskapet for 2023, godkjennes.

5 APPROVAL OF THE AUDITOR'S FEE FOR 2023

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

Remuneration to the Company's independent auditor, PricewaterhouseCoopers AS, as set out in Note 6 to the Company's annual accounts for 2023 and in Note 8 in the consolidated annual accounts for 2023, is approved.

6 STYREVALG

Møteleder informerte om at enkelte aksjonærer hadde fremsatt spørsmål til styreleder under dette punktet. Spørsmålene ble lest opp av møteleder og besvart av styreleder, og etter anmodning fra de aktuelle aksjonærene er innholdet av spørsmål og svar sammenfattet nedenfor.

Surfside Holding AS ba om en redegjørelse for hvordan habilitet håndteres i saker om økonomiske transaksjoner mellom Selskapet og Bewi Invest AS, BEWI ASA, styremedlemmer og selskaper tilknyttet styremedlemmer.

Til dette ble det svart at det er en forutsetning for slike transaksjoner at de gjøres på markedsmessige vilkår

6 AMENDMENTS TO THE BOARD OF DIRECTORS

The chairperson of the meeting informed that certain shareholders had raised questions to the chairperson of the board of directors related to this item. The questions were presented by the chairperson of the meeting and answered by the chairperson of the board, and at the request of the respective shareholders the content of the questions and answers is summarised below.

Surfside Holding AS requested a clarification on how conflicts of interests are handled in cases involving transactions between the Company and Bewi Invest AS, BEWI ASA, board members, and companies associated with board members.

In response to this, it was informed that a prerequisite for such transactions is that they are conducted on market terms and are well-documented. Questions

og er godt dokumentert. Habilitetsspørsmål vurderes konkret i hvert enkelt tilfelle og i lys av sakens faktum.

Surfside Holding AS og HAAS AS ba om en redegjørelse for om styreleder ser på seg selv som habil i saker som omhandler Stig Wærnes, gitt hans rolle i Bewi Invest AS.

Styreleder informerte om at det ved ansettelsen av Stig Wærnes ble foretatt en habilitetsvurdering av styreleder og en juridisk betenkning utarbeidet av advokat uten tilknytning til Selskapet, som konkluderte med at styreleder var habil, var blitt innhentet.

HAAS AS ba om en redegjørelse for foretaksstyringen (corporate governance), og styreleder informerte om at det er etablert prinsipper for håndteringen av saker som potensielt er problematiske ut fra et habilitetsperspektiv, og at hvert styremøte innledes med en sak om habilitet tilknyttet sakene på agendaen.

På forespørsel fra HAAS AS redegjorde styreleder for stemmegivningen i tilknytning til ansettelsen av Wærnes.

HAAS AS ba til slutt om at det ble opplyst om det hadde vært stemmelikhet i viktige saker, og styreleder opplyste at han var kjent med ett slikt tilfelle der det var stemmelikhet slik at styreleders stemme var avgjørende.

Etter at møteleder hadde gitt aksjonærene anledning til å stille ytterligere spørsmål og komme med sine betraktninger til sak 6 gikk generalforsamlingen over til stemmegivningen.

I samsvar med innstilling fra flertallet i nominasjonskomiteen traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Selskapets styre skal bestå av følgende personer frem til ordinær generalforsamling i 2026:

- Bjørnar André Ulstein (styreleder)
- Marianne Bekken
- Morten Eivindssøn Astrup
- Jonas Peter Grandér
- Mia Arnhult
- Hege Buer

related to conflicts of interest are assessed on a case-by-case basis and in light of the facts of the matter.

Surfside Holding AS and HAAS AS requested a clarification on whether the chairperson of the board considers himself qualified to participate in matters involving Stig Wærnes, given his role in Bewi Invest AS.

The chairperson informed that in connection with the appointment of Stig Wærnes, an assessment of the chairperson's potential disqualification was made and legal advice had been received from a lawyer not affiliated with the Company, which concluded that the chairperson was not disqualified.

HAAS AS requested a statement on corporate governance, and the chairperson informed that principles are established for handling matters that could potentially be problematic from a conflict of interests perspective, and that each board meeting begins with an evaluation of potential conflicts of interests related to the items on the agenda.

On request from HAAS AS the chairperson of the board provided information on the voting related to the appointment of Wærnes.

HAAS AS finally requested information on whether there had been any tied votes on important matters, and the chairperson of the board informed that he was aware of one such instance where there was a tied vote, and the chairperson's vote was decisive.

After the chairperson of the meeting had given the shareholders the opportunity to ask further questions and provide their comments on item 6, the general meeting proceeded to the voting.

In accordance with the recommendation from the majority of the nomination committee, the general meeting adopted the following resolution:

The board of directors shall consist of the following members until the annual general meeting in 2026:

- Bjørnar André Ulstein (chair)
- Marianne Bekken
- Morten Eivindssøn Astrup
- Jonas Peter Grandér
- Mia Arnhult
- Hege Buer

7 GODKJENNING AV GODTGJØRELSE TIL MEDLEMMENE AV STYRET, REVISJONSUTVALGET OG KOMPENSASJONSUTVALGET

Møtelederen redegjorde kort for valgkomiteens innstilling til godtgjørelse til medlemmene av styret, revisjonsutvalget og kompensasjonsutvalget. I samsvar med nominasjonskomiteens innstilling traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Godtgjørelsen til medlemmer av styret fra ordinær generalforsamling i 2024 til ordinær generalforsamling i 2025, skal utgjøre:

Styrets leder: NOK 525.000

Styremedlem: NOK 315.000

Godtgjørelsen til revisjonsutvalget fra ordinær generalforsamling i 2024 til ordinær generalforsamling i 2025, skal utgjøre:

Leder av revisjonsutvalget NOK 55.000

Medlemmer av revisjonsutvalget NOK 40.000

Godtgjørelsen til kompensasjonsutvalget fra ordinær generalforsamling i 2024 til ordinær generalforsamling i 2025, skal utgjøre:

Medlemmer av kompensasjonsutvalget NOK 30.000

8 GODKJENNING AV GODTGJØRELSE TIL MEDLEMMENE AV NOMINASJONSKOMITEEN

I samsvar med nominasjonskomiteens innstilling traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Godtgjørelsen til nominasjonskomiteen fra ordinær generalforsamling i 2024 til ordinær generalforsamling i 2025, skal utgjøre:

Leder av nominasjonskomiteen NOK 35.000

Medlemmer av nominasjonskomiteen NOK 25.000

7 APPROVAL OF REMUNERATION FOR THE MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS, THE AUDIT COMMITTEE AND THE REMUNERATION COMMITTEE

The chair of the meeting shortly commented on the nomination committees recommendation for remuneration to the members of the board of directors, the audit committee and the remuneration committee. In accordance with the recommendation from the nomination committee, the general meeting adopted the following resolution:

The remuneration to the board of directors from the annual general meeting in 2024 until the annual general meeting in 2025 shall be:

The chair of the board of directors: NOK 525,000

Members of the board of directors: NOK 315,000

The remuneration to the audit committee from the annual general meeting in 2024 until the annual general meeting in 2025 shall be:

The chair of the audit committee NOK 55,000

Members of the audit committee NOK 40,000

The remuneration to the remuneration committee from the annual general meeting in 2024 until the annual general meeting in 2025 shall be:

Members of the remuneration committee NOK 30,000

8 APPROVAL OF REMUNERATION FOR THE MEMBERS OF THE NOMINATION COMMITTEE

In accordance with the recommendation from the nomination committee, the general meeting adopted the following resolution:

The remuneration to the nomination Committee from the annual general meeting in 2024 until the annual general meeting in 2025 shall be:

Chair of the nomination committee NOK 35,000

Members of the nomination committee NOK 25,000

9 RÅDGIVENDE AVSTEMNING OVER RAPPORT OM LØNN OG ANNEN GODTGJØRELSE TIL LEDENDE ANSATTE

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

Generalforsamlingen slutter seg til rapport om lønn og annen godtgjørelse til ledende personer i Selskapet for 2023.

9 ADVISORY VOTE OF REPORT ON SALARY AND OTHER REMUNERATION TO LEADING PERSONNEL

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

The general meeting endorses the report regarding salary and other remuneration to the Company's leading personnel for 2023.

10 STYRETS REDEGJØRELSE FOR FORETAKSSTYRING

Møtelederen viste til side 52 i Selskapets årsrapport for 2023 for styrets redegjørelse for foretaksstyring, som er utarbeidet i henhold til regnskapsloven § 3-3b og gjort tilgjengelig på Selskapets hjemmeside www.kmcp.no. I henhold til allmennaksjeloven § 5-6 femte ledd skal generalforsamlingen behandle styrets redegjørelse.

Generalforsamlingen tok redegjørelsen til orientering.

10 THE BOARD OF DIRECTORS' REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

The chair of the meeting referred to page 52 the Company's annual report for 2023 for the board of directors' report on corporate governance, which has been prepared in accordance with Section 3-3b of the Norwegian Accounting Act and made available at the Company's website www.kmcp.no. Pursuant to Section 5-6 fifth paragraph of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act, the annual general meeting shall consider the board of directors' report.

The annual general meeting took note of the report.

11 GENERELL STYREFULLMAKT TIL Å FORHØYE AKSJEKAPITALEN

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

(i) *I henhold til allmennaksjeloven § 10-14 gis styret fullmakt til å forhøye Selskapets aksjekapital, i en eller flere omganger, med inntil NOK 16.669.531,04.*

(ii) *Aksjeeiernes fortrinnsrett til å tegne og bli tildelt de nye aksjene etter allmennaksjeloven § 10-4 kan fravikes, jf. § 10-5.*

(iii) *Fullmakten omfatter kapitalforhøyelser mot innskudd i andre eiendeler enn penger etter allmennaksjeloven § 10-2.*

11 GENERAL BOARD AUTHORISATION TO INCREASE THE SHARE CAPITAL

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

(i) *Pursuant to Section 10-14 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act, the board of directors is authorized to increase the share capital in one or more rounds, by up to NOK 16,669,531.04.*

(ii) *The shareholders' preferential right to subscribe for and be allocated the new shares pursuant to Section 10-4 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act may be deviated from, cf. Section 10-5.*

(iii) *The authorisation covers share capital increases by contribution in other forms than cash pursuant to Section 10-2 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act.*

- | | |
|--|---|
| <p>(iv) Fullmakten omfatter kapitalforhøyelse i forbindelse med fusjon etter allmennaksjeloven § 13-5.</p> | <p>(iv) The authorisation covers share capital increases in connection with mergers pursuant to Section 13-5 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act.</p> |
| <p>(v) Fullmakten gjelder fra registrering i Foretaksregisteret og frem til Selskapets ordinære generalforsamling i 2025, dog ikke lenger enn til 30. juni 2025.</p> | <p>(v) The authorisation shall be effective from the date it is registered in the Norwegian Register of Business Enterprises and shall be valid until the Company's annual general meeting in 2025, but no longer than 30 June 2025.</p> |
| <p>(vi) Fra tidspunktet for registrering i Foretaksregisteret, erstatter denne fullmakten tidligere fullmakt til å forhøye aksjekapitalen med inntil NOK 15.765.183,20, som styret ble tildelt på den ekstraordinære generalforsamlingen den 1. desember 2023.</p> | <p>(vi) From the time of registration in the Norwegian Register of Business Enterprises, this authorisation replaces the previous authorisation to increase the share capital by up to NOK 15,765,183.20, given to the board of directors at the extraordinary general meeting held on 1 December 2023.</p> |

12 STYREFULLMAKT TIL Å UTSTEDE AKSJER I FORBINDELSE MED INCENTIVPROGRAMMER

12 BOARD AUTHORISATION TO ISSUE SHARES IN CONNECTION WITH INCENTIVE PROGRAMS

I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:

In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:

- | | |
|--|--|
| <p>(i) I henhold til allmennaksjeloven § 10-14 gis styret fullmakt til å forhøye Selskapets aksjekapital, i en eller flere omganger, med inntil NOK 1.000.000.</p> | <p>(i) Pursuant to Section 10-14 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act, the board of directors is granted an authorisation to increase the Company's share capital, in one or more rounds, by up to NOK 1,000,000.</p> |
| <p>(ii) Aksjeeiernes fortrinnsrett til å tegne og bli tildelt de nye aksjene etter allmennaksjeloven § 10-4 kan fravikes, jf. § 10- 5.</p> | <p>(ii) The shareholders' preferential right to subscribe for and be allocated the new shares pursuant to Section 10-4 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act may be deviated from, cf. Section 10-5.</p> |
| <p>(iii) Fullmakten omfatter ikke kapitalforhøyelser mot innskudd i andre eiendeler enn penger etter allmennaksjeloven § 10-2.</p> | <p>(iii) The authorisation do not cover share capital increases by contribution in other forms than cash pursuant to Section 10-2 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act.</p> |
| <p>(iv) Fullmakten omfatter ikke kapitalforhøyelse i forbindelse med fusjon etter allmennaksjeloven § 13-5.</p> | <p>(iv) The authorisation do not cover share capital increases in connection with mergers pursuant to Section 13-5 of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act.</p> |

- | | |
|---|---|
| <p>(v) Fullmakten gjelder fra registrering i Foretaksregisteret og frem til Selskapets ordinære generalforsamling i 2025, dog ikke lenger enn til 30. juni 2025.</p> | <p>(v) The authorisation shall be effective from the date it is registered in the Norwegian Register of Business Enterprises and shall be valid until the Company's annual general meeting in 2025, but no longer than 30 June 2025.</p> |
| <p>(vi) Fra tidspunktet for registrering i Foretaksregisteret, erstatter denne fullmakten tidligere fullmakt til å forhøye aksjekapitalen med inntil NOK 1.000.000, som styret ble tildelt på den ordinære generalforsamlingen den 11. mai 2023.</p> | <p>(vi) From the time of registration in the Norwegian Register of Business Enterprises, this authorisation replaces the previous authorisation to increase the share capital by up to NOK 1,000,000, given to the board of directors at the annual general meeting held on 11 May 2023.</p> |
| <p>13 STYREFULLMAKT TIL Å ERVERVE EGNE AKSJER</p> <p>I samsvar med styrets forslag traff generalforsamlingen følgende vedtak:</p> | <p>13 BOARD AUTHORIZATION TO ACQUIRE TREASURY SHARES</p> <p>In accordance with the proposal from the board of directors, the general meeting adopted the following resolution:</p> |
| <p>(i) I tråd med allmennaksjeloven § 9-4 gis styret fullmakt til på vegne av Selskapet å erverve aksjer i Selskapet ("egne aksjer") med en samlet pålydende verdi på inntil NOK 4.800.000. Dersom Selskapet avhender eller sletter egne aksjer skal dette beløpet forhøyes med et beløp tilsvarende pålydende verdi av de avhendede og slettede aksjene.</p> | <p>(i) In accordance with the Norwegian Public Limited Liability Companies Act section 9-4, the board of directors is granted an authorisation to acquire shares in the Company ("treasury shares") with an aggregate nominal value of up to NOK 4,800,000. If the Company disposes of or cancels treasury shares, this amount shall be increased with an amount corresponding to the nominal value of the disposed and cancelled shares.</p> |
| <p>(ii) Ved erverv av egne aksjer kan det ikke betales et vederlag per aksje som er mindre enn NOK 1 eller som overstiger NOK 20.</p> | <p>(ii) When acquiring treasury shares the consideration per share may not be less than NOK 1 and may not exceed NOK 20.</p> |
| <p>(iii) Styret fastsetter på hvilke måter egne aksjer kan erverves eller avhendes. Fullmakten kan benyttes i situasjoner som nevnt i verdipapirhandelloven § 6-17.</p> | <p>(iii) The board of directors determines the methods by which own shares can be acquired or disposed of. The authorisation may be used in situations described in the Norwegian Securities Trading Act section 6-17.</p> |
| <p>(iv) Fullmakten gjelder frem til ordinær generalforsamling i 2025, dog ikke lenger enn til 30. juni 2025.</p> | <p>(iv) The authorisation is valid until the annual general meeting in 2025, however no longer than until 30 June 2025.</p> |

(v) *Fra tidspunktet for registrering i Foretaksregisteret, erstatter denne fullmakten den tidligere styrefullmakten til å erverve aksjer i Selskapet og ta sikkerhet i egne aksjer med en samlet pålydende verdi på inntil NOK 4.800.000 som styret ble tildelt på den ordinære generalforsamlingen den 11. mai 2023.*

(v) *From the time of registration in the Norwegian Register of Business Enterprises, this authorisation replaces the previous authorisation to acquire shares in the Company and take security in treasury shares on behalf of the Company with an aggregate nominal value of up to NOK 4,800,000, given to the board of directors at the annual general meeting held on 11 May 2023.*

* * *

* * *

Stemmegivning

Resultatet av stemmegivningen for hver av sakene på agendaen er inntatt som Vedlegg 2 til denne protokollen.

Voting

The voting results for each matter on the agenda are included in Appendix 2 to these minutes.

* * *

* * *

Mer forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

There were no further matters to be discussed and the general meeting was adjourned.

[Signature page to follow]

Signature page to minutes of annual general meeting in KMC Properties ASA

Oslo, 15. mai 2024 / 15 May 2024



Hans Cappelen Arnesen
(møteleder / chairperson of the meeting)



Kristoffer Holmen
(medundertegner / co-signer)

Vedlegg:

1. Fortegnelse over aksjeeiere som var representert på generalforsamlingen
2. Stemmeresultater

Appendices:

1. Register of shareholders present at the general meeting
2. Voting results

**Meeting: KMC Properties ASA, AGM
15 May 2024**

	<u>Attendees</u>	<u>Votes</u>
Shareholder	8	273,016,465
Styrets leder med fullmakt	1	175,969
Forhåndsstemmer	1	72,959,892
Total	10	346,152,326

Shareholder 8 273,016,465

	<u>Votes</u>	<u>Representing / Accompanying</u>
BEWI INVEST AS, Rep. ved Bjørnar André Ulstein	151,020,955	BEWI INVEST AS, Rep. ved Bjørnar André Ulstein
CORVUS ESTATE AS, Rep. ved Sten Roger Myren	18,000,000	CORVUS ESTATE AS, Rep. ved Sten Roger Myren
FORMO AS, Rep. ved Kristoffer Formo	3,740,000	FORMO AS, Rep. ved Kristoffer Formo
GODTHÅB HOLDING AS rep. ved Andreas Akselsen	175,000	GODTHÅB HOLDING AS rep. ved Andreas Akselsen
HAAS AS rep. ved Andreas Akselsen	46,875,801	HAAS AS rep. ved Andreas Akselsen
M2 Asset Management AB, Rep. ved Mia Arnhult	50,000	M2 Asset Management AB
	42,617,422	M2 Asset Management AB, Rep. ved Mia Arnhult
	<u>42,667,422</u>	

SKJOLD SERVICE AS, Rep. ved Michael Skjold	537,287	SKJOLD SERVICE AS, Rep. ved Michael Skjold
SURFSIDE HOLDING AS, Rep. ved Morten Astrup	10,000,000	SURFSIDE HOLDING AS, Rep. ved Morten Astrup

Styrets leder med fullmakt 1 175,969

	<u>Votes</u>	<u>Representing / Accompanying</u>
Styrets leder med fullmakt	469	OLOMANI, FATON
	22,500	HAUAN, ESPEN HÅVARD
	3,000	ANDRESEN, ROLF WERNER
	100,000	HOLEN, GEIR HARALD
	50,000	HOLMEN, OLE MAGNUS
	<u>175,969</u>	

Forhåndsstemmer 1 72,959,892

	<u>Votes</u>	<u>Representing / Accompanying</u>
ADVANCE VOTE	310,000	CARNEGIE FASTIGHETSFOND NORDEN
	21,877	STICHTING BEDRIJFSTAKPENSIOEN FONDS VOOR DE MEDIA PNO
	1,284	SPDR PORTFOLIO EUROPE ETF
	12,000	ANDERSSEN, REIDAR BREMNES
	72,608,696	Flugfiskaren AB
	3,000	NICOLAYSEN, STEVE MORKENSTUBBE
	1,135	VALSKÅR, NIKLAS ÅKE
	1,000	CHRISTIANSEN, RUNE
	900	LUND, HÅVARD
	<u>72,959,892</u>	

Totalt representert

KMC Properties ASA

AGM

15 mai 2024

Antall personer deltakende i møtet:	10
Totalt stemmeberettiget aksjer representert:	346,152,326
Totalt antall kontoer representert:	23
Totalt stemmeberettiget aksjer:	416,738,276
% Totalt representert stemmeberettiget:	83.06%

	Sub Total:	10	0	346,152,326	
<u>Capacity</u>	<u>Registered Attendees</u>	<u>Registered Non-Voting Attendees</u>	<u>Registered Votes</u>	<u>Accounts</u>	
Shareholder (web)	8	0	273,016,465	8	
3rd Party Proxy (web)					1
Styrets leder med fullmakt	1	0	175,969	5	
Forhåndsstemmer	1	0	72,959,892	9	

DNB Bank ASA

Avdeling Utsteder

Jostein Aspelien Engh

Attendance Summary Report

KMC Properties ASA

AGM

15 May 2024

Registered Attendees:	10
Total Votes Represented:	346,152,326
Total Accounts Represented:	23
Total Voting Capital:	416,738,276
% Total Voting Capital Represented:	83.06%

	Sub Total:	10	0	346,152,326	
<u>Capacity</u>	<u>Registered Attendees</u>	<u>Registered Non-Voting Attendees</u>	<u>Registered Votes</u>	<u>Accounts</u>	
Shareholder (web)	8		0	273,016,465	8
3rd Party Proxy (web)					1
Styrets leder med fullmakt	1		0	175,969	5
Forhåndsstemmer	1		0	72,959,892	9

DNB Bank ASA
Avdeling Utsteder
Jostein Aspelien Engh

Vedlegg 2 / Appendix 2

KMC PROPERTIES ASA GENERALFORSAMLING 15 MAI 2024

Som registreringsansvarlig for avstemningen på generalforsamlingen for aksjonærene i selskapet avholdt den 15 mai 2024, BEKREFTES HERVED at resultatet av avstemningen er korrekt angitt som følger:-

Totalt antall stemmeberettigede aksjer: 416,738,276

	STEMMER FOR	%	STEMMER MOT / AGAINST	%	STEMMER AVSTÅR / WITHHELD	STEMMER TOTALT	% AV STEMMEBERETTIG KAPITAL AVGITT	IKKE AVGITT STEMME I MØTET
1	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
2	341,875,039	100.00	0	0.00	3,740,000	345,615,039	82.93%	537,287
3	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
4	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
5	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
6.1	288,541,077	83.49	57,073,962	16.51	0	345,615,039	82.93%	537,287
6.2	57,050,801	16.52	288,231,077	83.48	310,000	345,591,878	82.93%	537,287
7	345,590,978	99.99	23,161	0.01	900	345,615,039	82.93%	537,287
8	345,590,978	99.99	23,161	0.01	900	345,615,039	82.93%	537,287
9	341,851,127	99.99	23,012	0.01	3,740,900	345,615,039	82.93%	537,287
11	345,107,027	99.85	508,012	0.15	0	345,615,039	82.93%	537,287
12	255,894,781	84.47	47,051,936	15.53	42,668,322	345,615,039	82.93%	537,287
13	298,564,238	86.39	47,050,801	13.61	0	345,615,039	82.93%	537,287

DNB Bank ASA
Avdeling Utsteder
Jostein Aspeli Engh

KMC PROPERTIES ASA GENERAL MEETING 15 MAY 2024

As scrutineer appointed for the purpose of the Poll taken at the General Meeting of the Members of the Company held on 15 May 2024, I HEREBY CERTIFY that the result of the Poll is correctly set out as follows:-

Issued voting shares: 416,738,276

	VOTES FOR	%	VOTES MOT / AGAINST	%	VOTES AVSTÅR / WITHHELD	VOTES TOTAL	% ISSUED VOTING SHARES VOTED	NO VOTES IN MEETING
1	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
2	341,875,039	100.00	0	0.00	3,740,000	345,615,039	82.93%	537,287
3	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
4	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
5	345,615,039	100.00	0	0.00	0	345,615,039	82.93%	537,287
6.1	288,541,077	83.49	57,073,962	16.51	0	345,615,039	82.93%	537,287
6.2	57,050,801	16.52	288,231,077	83.48	310,000	345,591,878	82.93%	537,287
7	345,590,978	99.99	23,161	0.01	900	345,615,039	82.93%	537,287
8	345,590,978	99.99	23,161	0.01	900	345,615,039	82.93%	537,287
9	341,851,127	99.99	23,012	0.01	3,740,900	345,615,039	82.93%	537,287
11	345,107,027	99.85	508,012	0.15	0	345,615,039	82.93%	537,287
12	255,894,781	84.47	47,051,936	15.53	42,668,322	345,615,039	82.93%	537,287
13	298,564,238	86.39	47,050,801	13.61	0	345,615,039	82.93%	537,287

DNB Bank ASA
Avdeling Utsteder
Jostein Aspeliengh